

**WGK** ZUKUNFT



▶ DEINE  
AUSBILDUNG  
ZUM/ZUR

**IMMOBILIENKAUFMANN/  
IMMOBILIENKAUFFRAU** (m | w | d)

Wohnungsgesellschaft Köthen mbH

[www.wg-koethen.de](http://www.wg-koethen.de)





# WOHNUNGSGESELLSCHAFT KÖTHEN MBH

Mit der Stadt Köthen als einzige Gesellschafterin wurde am 3. Mai 1991 die Wohnungsbaugesellschaft Köthen mbH gegründet. Am 30. Januar 1992 firmierte sie sich zur Wohnungsgesellschaft Köthen mbH um.

Die Wohnungsgesellschaft Köthen mbH ist der größte Wohnungsvermieter der Stadt Köthen mit

- **über 3.200** Wohneinheiten mit einer Gesamtwohnfläche von **über 176.900 qm**
- **über 20** Gewerbeeinheiten
- **über 2.100** Stellflächen und Garagen
- **über 790** fremdverwalteten Wohneinheiten
- **über 30** fremdverwalteten Gewerbeeinheiten
- **über 500** fremdverwalteten Stellflächen und Garagen

Die Wohnungen verteilen sich über das gesamte Stadtgebiet von Köthen.

Wir verfügen über langjährige Erfahrung in der Verwaltung eines großen Wohnungsbestandes. Das macht uns zu einem kompetenten Partner für Mieter, Immobilieninteressenten, Gewerbetreibende und der Bauwirtschaft.





# IMMOBILIENKAUFMANN/ IMMOBILIENKAUFFRAU

## **Arbeitsgebiet:**

Immobilienkaufleute sind in allen Geschäftsbereichen der Immobilienwirtschaft tätig. Sie können Mitarbeiter in Wohnungsunternehmen, bei Bauträgern, Immobilien- und Projektentwicklern, bei Grundstücks-, Vermögens- und Wohnungsverwaltungen, sowie im Gebäudemanagement sein.

## **Berufliche Qualifikationen:**

Immobilienkaufleute kennen das Grundstücks-, Bau- und Mietrecht, das Steuer- und Bauvertragsrecht sowie berufsbezogene Bestimmungen und Verordnungen im Makler-Bauträger- und Wettbewerbsrecht. Sie verfügen über Fähigkeiten der Marktbeobachtung und Marktanalyse und entwickeln entsprechende Marketingstrategien.

Sie haben umfassende Kenntnisse von Produkten und Dienstleistungen ihres Unternehmens und des Wettbewerbs. Sie erledigen die beruflichen Aufgaben im Rahmen unternehmerischer Zielvorgaben eigenverantwortlich in Teams und sind kundenorientiert, kontaktfreudig und belastbar. Sie verfügen neben umfassenden, branchenspezifischen Kenntnissen auch über ein breites, allgemeines kaufmännische Wissen.



# AUSBILDUNGS- SCHWERPUNKTE

- Unternehmen
- Organisation, Information und Kommunikation
- Kaufmännische Steuerung und Kontrolle
- Marktorientierung
- Immobilienbewirtschaftung
- Begleitung von Bauvorhaben





## WAS ERWARTET DICH BEI UNS?

- Eine qualifizierte, intensive und abwechslungsreiche Ausbildung
- Ausbildungszeit: 3 Jahre
- Angemessene Ausbildungsvergütung
- Leistungsorientierte Bonuszahlungen
- Fahrtkostenzuschuss
- Urlaub im Kalenderjahr: 30 Tage (im 1. und 3. Ausbildungsjahr anteilig)
- Sonderurlaub zur Prüfungsvorbereitung
- Präventionsleistungen

## WIR ERWARTEN VON DIR?

Neben guten schulischen Leistungen erwarten wir eine/n motivierte/n Bewerber/-in mit Einsatzbereitschaft und Freude im Umgang mit Menschen.

WIR GEBEN  
KÖTHEN  
**ZUKUNFT**

# **HABEN WIR DEIN INTERESSE GEWECKT?**

DANN FREUEN WIR UNS AUF DIE  
ZUSENDUNG DEINER  
BEWERBUNG.



**WOHNUNGSGESELLSCHAFT KÖTHEN MBH**  
**MARKTSTRAÙE 4-5**  
**06366 KÖTHEN**



Ansprechpartner:  
Herr David Rieck, Frau Ivonne Glaaß



[geschaeftsfuehrung@wg-koethen.de](mailto:geschaeftsfuehrung@wg-koethen.de)  
Telefon 03496/4020-10  
Internet [www.wg-koethen.de](http://www.wg-koethen.de)

